



Appartement en location à Hellemmes

910 €

Lille Hellemmes Saint-Joseph T3 avec garage et cave

Réf. : HEL347LA

Hellemmes, secteur Collège Saint Joseph, appartement de type T3 de 72,72 m² offrant entrée, séjour, cuisine aménagée et équipée (plaque vitro, four, hotte), salle de douche, 2 chambres, cellier, WC séparés, garage et cave, le tout proche des axes, commerces, écoles et transports en commun (Métro Ligne 1 Arrêt Mairie d'Hellemmes - 08 min.). Chauffage individuel électrique.

DPE en date du 27/06/2022. Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1.220,00 € et à 1.690,00 €. Logement soumis à l'encadrement des loyers. Loyer des référence majoré (loyer de base à ne pas dépassé) : 930,82 €. Loyer de base : 855,00 €. Loyer 910,00 € par mois dont 55,00 € de charges locatives mensuelles comprenant eau (provision donnant lieu à régularisation annuelle). Dépôt de garantie 855,00 €. Honoraires charge locataire 855,00 € TTC dont 218,16 € pour l'état des lieux d'entrée. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Nombre de chambres : 2 | Surface : 72,72m²

